

Mieter-Selbstauskunft

Objekt:			
Lage der Wohnung:		Gesamtmiete:	Kaltmiete:
Größe der Wohnung:			Betriebskosten:
Anzahl der Zimmer:			Heizkosten:

Der Eigentümer/Vermieter verpflichtet sich alle Angaben vertraulich zu behandeln. Die Angaben werden nicht oder nur mit schriftlicher Einverständnis der Interessenten an Dritte weitergegeben. Ihre persönlichen Daten dienen der Grundlage für ein angestrebtes Mietverhältnis, welches nur bei wahrheitsgemäßen Angaben zustande kommt.

A. Mietinteressent(en):	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name:		
Vorname:		
Geburtsdatum*:		
Geburtsort*:		
Staatsangehörigkeit*:		
Straße und Hausnummer:		
PLZ, Ort:		
Im Haushalt lebende Kinder (Anzahl, Alter):		

B. Berufliche Informationen zum/zu den Mietinteressent(en)		
Beruf*:		
Arbeitgeber*:		
beschäftigt seit*:		
Art des Vertragsverhältnis*: (befristet, unbefristet)		
Aktueller Status*: (gekündigt, ungekündigt)		
Nettoeinkommen*:		

C. Kontaktdaten des/der Mietinteressent(en)		
Telefon (Festnetz):		
Telefon (Mobil):		
E-Mail:		

* freiwillige Angabe (dient zum schnelleren Abgleich der Bonität)

D. Informationen zu bisherigen Mietverhältnissen		
Bisheriger Vermieter*: (Name, Firma, ...)		
Straße und Hausnummer*:		
PLZ, Ort*:		
Mietverhältnis besteht seit*:		

E. Sonstige Informationen zu Mietinteressent(en)	
Anzahl der einziehenden Personen:	
Haustiere:	

Ich/Wir interessieren uns für die oben genannte Mietwohnung. Um meine/unsere Zahlungsfähigkeit und -willigkeit überprüfen zu können, kann der Vermieter nach den gesetzlichen Vorgaben eine Bonitätsabfrage über mich/uns als Mietinteressenten bei der Creditreform Frankfurt/Oder Wolfram KG, Postfach 11 47, 15201 Frankfurt / Oder einholen. Zu diesem Zweck werden die unter A. „Mietinteressent(en)“ zu meiner/unserer Person aufgeführten Daten an die Creditreform übermittelt. Weiterhin kann der Vermieter auch eine Auskunft bei der SCHUFA einholen.

Hiermit versichere(n) ich/wir, vollständige und wahrheitsgemäße Angaben gemacht zu haben. Eine eidesstattliche Versicherung wurde innerhalb der letzten zwei Jahre von mir nicht abgegeben; ebenso wurden innerhalb der letzten zwei Jahre gegen mich keine Zwangsvollstreckungsmaßnahmen eingeleitet. Ferner befinde ich mich nicht in einem beantragten oder bereits eröffneten und noch nicht abgeschlossenen Verbraucherinsolvenzverfahren.

Ich bin davon in Kenntnis gesetzt worden, dass der Vermieter ohne Einhaltung einer Frist das Mietverhältnis kündigen oder die Anfechtung wegen arglistischer Täuschung erklären kann und die Wohnung sofort geräumt werden muss, wenn die von mir gemachten Angaben auf zulässig gestellte Fragen nicht der Wahrheit entsprechen sollten.

Ich/Wir sind bereit, die Kaution in Höhe von 2 Kaltmieten in einer der folgenden Formen zu erbringen:

- In Form eines – zu Gunsten des Vermieters verpfändeten – Sparbuchs bei einer öffentlichen Bank oder Sparkasse, zu dem für Spareinlagen mit gesetzlicher Kündigungsfrist (drei Monate) üblichen Zinssatz. Die Zinsen stehen dem Mieter zu, sie erhöhen die Kaution. Die Verpfändung wird dem Vermieter (im Original) bei Wohnungsübergabe vorgelegt.
- In Form der Barkaution, die vom Vermieter bei einer Bank seiner Wahl mit den Zinsen für Spareinlagen mit gesetzlicher Kündigungsfrist angelegt wird. Der Mieter ist berechtigt, die Kaution in drei Raten zu zahlen.

Die Richtigkeit der vorstehenden Angaben sowie die Reservierung der o.g. Wohnung bestätige ich mit eigenhändiger Unterschrift.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent 1

Unterschrift Mietinteressent 2

Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen bei:

1. Kopie Lohn-/Gehaltsabrechnung der letzten 3 Monate oder eine Bestätigung vom zuständigen Amt bzw. Rentenbescheid oder ähnliche Nachweise der Einkünfte
2. Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom Vorvermieter (nicht bei Wohneigentum)
3. Schufa-Auskunft

* freiwillige Angabe (dient zum schnelleren Abgleich der Bonität)